

Comune

N. di controllo

A. Utile netto

		2025 risp. 2024/2025		Codice
		Imposta federale diretta Importo in franchi	Imposta cantonale Importo in franchi	
1	Proventi imponibili			
1.1	Utili aziendali (industria, artigianato, agricoltura e simili)			
1.2	Utili lordi da immobili (fondi e stabili, in particolare introiti provenienti da affitti e pigioni)			
1.3	Reddito da titoli e da altri collocamenti di capitale:			
1.3.1	Redditi soggetti all'imposta preventiva (in base all'elenco dei titoli allegato)			
1.3.2	Redditi non soggetti all'imposta preventiva (in base all'elenco dei titoli allegato)			
1.4	Imposte straniere alla fonte rimborsate (purché non siano già state dichiarate come reddito nell'anno della deduzione)			
1.5	Redditi provenienti da manifestazioni pubbliche (spettacoli teatrali, concerti, tombole ecc.)			
1.6	Altri redditi			
1.7	Totale dei redditi imponibili			
2	Oneri connessi al conseguimento dei redditi imponibili			
2.1	Interessi passivi:			
2.1.1	Interessi passivi su crediti ipotecari			
2.1.2	Altri interessi passivi			
2.2	Rendite e oneri permanenti (obblighi legali, contrattuali o fondati su disposizioni testamentarie)			
2.3	Spese degli immobili (spese di manutenzione, di gestione, di amministrazione)			
2.4	Spese di amministrazione (in relazione al conseguimento dei redditi imponibili)			
2.5	Altre spese (in relazione al conseguimento dei redditi imponibili)			
2.6	Contributi ad istituzioni della previdenza professionale a favore del proprio personale			
2.7	Prestazioni volontarie fino al 20 % del reddito netto (Secondo cifra 7)			
2.8	Imposte dirette			
2.9	Altre spese (in relazione al conseguimento dei redditi imponibili)			
2.10	Totale degli oneri connessi al conseguimento dei redditi imponibili			
3	Altre spese e contributi dei soci			
3.1	Altre spese non connesse al conseguimento dei redditi imponibili:			
3.1.1				
3.1.2				
3.1.3				
3.1.4	Totale delle altre spese non connesse al conseguimento dei redditi imponibili			
3.2	Contributi dei soci			
3.3	Eccedenza delle altre spese sui contributi dei soci (cifra 3.1.4 meno cifra 3.2; indicare solo i risultati positivi)			
4	Utile netto risp. perdita (cifra 1.7 meno cifra 2.10 e 3.3)			
5	Perdite degli esercizi precedenti somma delle perdite deducibili dei sette esercizi precedenti (2018–2024) secondo la cifra 15.10			
6	Utile netto risp. perdita, tenuto conto delle perdite degli esercizi precedenti (cifra 4 meno cifra 5)			
7	Utile netto imponibile risp. perdita (cifra 6 o, in caso di assoggettamento fiscale parziale, secondo distinta separata)			

**B. Capitale proprio (= sostanza netta) al 31.12.2025 risp. alla data di chiusura del bilancio**

Va indicata la sostanza complessiva in Svizzera e all'estero,  
compresa la sostanza in usufrutto

		2025 risp. 2024/2025		Codice
		Valore contabile Importo in franchi	Valore fiscale Importo in franchi	
<b>8</b>	<b>Attivi</b>			
8.1	Immobili (fondi e stabili) Specificazione (Comune, genere dell'immobile):			
8.1.1				
8.1.2				
8.1.3				
8.1.4				
8.2	Inventario d'esercizio (macchine, utensili, vetture, mobilio ecc.)			
8.3	Scorte (merci, materie prime, materiale ausiliario ecc.)			
8.4	Debitori (crediti, ad es. contributi arretrati dei soci)			
8.5	Titoli e altri collocamenti di capitale:			
8.5.1	Collocamenti di capitale il cui reddito è soggetto all'imposta preventiva (Totale I, colonne 3 e 5 dell'elenco dei titoli per le persone giuridiche)			
8.5.2	Collocamenti di capitale il cui reddito non è soggetto all'imposta preventiva (Totale II, colonne 3 e 5 dell'elenco dei titoli per le persone giuridiche)			
8.6	Cassa			
8.7	Altri attivi:			
8.7.1				
8.7.2				
8.7.3				
<b>8.8</b>	<b>Totale degli attivi</b>			
<b>9</b>	<b>Passivi</b>			
9.1	Debiti ipotecari			
9.2	Debiti provenienti da mutui (senza i debiti bancari)			
9.3	Debiti bancari			
9.4	Debiti verso fornitori			
9.5	Prestiti obbligazionari			
9.6	Debiti verso casse di previdenza ed istituzioni di beneficenza autonome			
9.7	Altri debiti:			
9.7.1				
9.7.2				
9.7.3				
<b>9.8</b>	<b>Totale dei passivi</b>			
<b>10</b>	<b>Capitale proprio totale</b> (cifra 8.8 meno cifra 9.8)			
11	Quota all'estero e quota svizzera fuori Cantone (in base ad una distinta separata)			
<b>12</b>	<b>Capitale proprio imponibile ai fini dell'imposta cantonale e comunale</b> (cifra 10 meno cifra 11)			

C. Indicazioni su esercizi precedenti

		Imposta federale diretta Importo in franchi	Imposta cantonale Importo in franchi	Codice
15	Compensazione delle perdite Perdite dei sette esercizi precedenti il periodo fiscale (secondo la cifra 4):			
15.1	Esercizio 2018 risp. 2017/2018			
15.2	Esercizio 2019 risp. 2018/2019			
15.3	Esercizio 2020 risp. 2019/2020			
15.4	Esercizio 2021 risp. 2020/2021			
15.5	Esercizio 2022 risp. 2021/2022			
15.6	Esercizio 2023 risp. 2022/2023			
15.7	Esercizio 2024 risp. 2023/2024			
15.8	Somma delle perdite degli esercizi precedenti			
15.9	Di cui già prese in considerazione per il calcolo dell'utile netto imponibile degli anni di cui sopra	–	–	
15.10	Saldo delle perdite degli esercizi precedenti (da riportare alla cifra 5)			
16	Ammortamenti di attivi risp. rettifiche di valore rivalutati in esercizi precedenti		Importo ammortato risp. rettifiche di valore	
	Anno della rivalutazione:      Designazione dell'attivo:	Importo rivalutato		
16.1				
16.2				
16.3				

D. Domanda di esenzione fiscale

E' domandata un'esenzione fiscale totale o parziale per l'utile netto e per il capitale proprio?      sì      no

Se sì, motivazione (va indicata soprattutto l'utilizzazione delle risorse):

In quale misura?

Utile netto per franchi:      Capitale proprio per franchi:

Possono richiedere l'esenzione fiscale

Le istituzioni di previdenza professionale di imprese con domicilio, sede o stabilimento d'impresa in Svizzera o di imprese loro vicine, a condizione che le risorse di tali istituzioni siano durevolmente ed esclusivamente devolute alla previdenza del personale.

Le casse svizzere d'assicurazioni sociali e di compensazione, segnatamente le casse d'assicurazione contro la disoccupazione, le casse malattia, quelle di vecchiaia, invalidità e superstiti, eccettuate le società d'assicurazione concessionarie.

Le persone giuridiche, che perseguono uno scopo pubblico o di utilità pubblica, per quanto concerne l'utile e il capitale esclusivamente e irrevocabilmente destinati a tali fini. Scopi imprenditoriali non sono di norma considerati d'interesse pubblico. L'acquisizione e l'amministrazione di partecipazioni in capitale importanti a imprese sono di utilità pubblica quando l'interesse al mantenimento dell'impresa è subalterno rispetto allo scopo di utilità pubblica e quando non sono esercitate attività dirigenziali.

Le persone giuridiche che perseguono, sul piano nazionale, fini di culto, per quanto riguarda l'utile e il capitale esclusivamente e irrevocabilmente destinati a tali fini.

Le persone giuridiche che perseguono scopi ideali, se non superano i 20 000 franchi e sono esclusivamente e irrevocabilmente destinati a tali scopi.

Osservazioni

Allegati      Rapporto annuale (conto profitti e perdite e bilancio)

Certifichiamo che la presente dichiarazione è esatta e completa

Luogo e data      Firma valida della società