



Reddito della proprietà fondiaria 2019

in Svizzera e all'estero (terreni e fabbricati)

Cognome

Nome/i

Dati concernenti l'immobile		Immobilabile A	Immobilabile B	Immobilabile C
Situazione Comune / luogo / paese				
Via / numero civico				
Genere p.es. casa di 3 appartamenti, casa d'abitazione con locali commerciali, proprietà per piani, casa monofamiliare, villa, casa di vacanza, terreno fabbricabile, ecc.				
Età del fabbricato anni				
Superficie del terreno m ²				
Valore assicurato contro gli incendi CHF				
Valore fiscale cantonale Terreno CHF				
Fabbricato CHF				
Numero dei locali usati dal contribuente Camere				
Stanze da bagno				
Garage				
Reddito CHF				
Valore locativo degli immobili o di loro parti, usati dal contribuente				
Pigioni e affitti (ammontare lordo)				
Altri redditi Interessi versati dalla Confederazione, dal Cantone e dal Comune per beni locati, canoni ricevuti per diritti di superficie, usufrutto, ecc.				
Reddito lordo complessivo				
Meno le spese di manutenzione, di gestione e d'amministrazione:				
spese effettive (allegare la distinta particolareggiata)		–	–	–
oppure: deduzione forfettaria (vedi le Istruzioni)		–	–	–
Reddito netto				
Reddito netto complessivo degli immobili A, B e C				
Se vi sono altri immobili (riporto da un foglio ausiliario)				
Reddito netto di tutti gli immobili (da riportare nella dichiarazione alla pagina 2, cifra 8.4)				