



Einkünfte aus Liegenschaften 2019

In der Schweiz und im Ausland (Boden und Gebäude)

Name

Vorname

Angaben über die Liegenschaft		Liegenschaft A	Liegenschaft B	Liegenschaft C
Lage Gemeinde/Ort/Staat				
Strasse/Hausnummer				
Art z.B. Dreifamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus, Stockwerkeigentum, Einfamilienhaus, Villa, Ferien- oder Wochenendhaus, Bauland usw.				
Alter des Gebäudes Jahre				
Fläche des Bodens m ²				
Brandversicherungswert CHF				
Kantonaler Steuerwert Boden CHF				
Gebäude CHF				
Anzahl der selbstbenutzten Räume Zimmer				
Badezimmer				
Garagen				
Ertrag CHF				
Mietwert der selbstbenutzten Liegenschaften oder Liegenschaftsteile				
Miet- und Pachtertrag (Bruttobetrag)				
Andere Erträge Zinszuschüsse von Bund, Kanton und Gemeinde für vermietete Objekte, Baurechtszinsen, Nutzniessung usw.				
Total Rohertrag				
Abzüglich Unterhalts-, Betriebs- und Verwaltungskosten:				
tatsächliche Kosten (Aufstellung beilegen)		–	–	–
oder: Pauschalabzug (siehe Wegleitung)		–	–	–
Nettoertrag				
Gesamter Nettoertrag der Liegenschaften A, B und C				
Für weitere Liegenschaften (Übertrag ab Hilfsblatt)				
Nettoertrag sämtlicher Liegenschaften (zu übertragen in die Steuererklärung, Seite 2, Ziffer 8.4)				